

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Ånge kommunkontor, mötesrum Myckelåsen kl. 08:15-16:00		
Beslutande ledamöter	Erik Lövgren (S) (ordförande) Birgitta Sjögren (S) Jan Filipsson (S) Inga-Britt Söderberg (S) Mikael Johansson (S) Linda Mattsson (VF) (2:e vice ordförande) Stig Malmberg (SD) Tony Jensén (SD) Anna Arvidson (S) ersätter Nils-Erik Flemström (M) (vice ordförande) Mikael Granlund (S) ersätter Magdalena Flemström (C) Lina Lindman (VF) ersätter Joakim Bäckström (VF)		
Ej tjänstgörande ersättare	Per Ståhl (S) Kalindi Gielen (S) Sara Månsson (S) Hans-Erik Bäck (M) Angelica Karlsson (M) Elisabet Larsson (C) Carl-Olof Svensson (KD) Mona Hammarstedt (KD) Fredrik Martens (VF) Gunnar Jansson (SD)		
Övriga närvarande	Mattias Robertsson Bly (Kommunchef) Catharina Norberg (Ekonomichef) Elin Österlund Nyström (Sekreterare)		
Justeringens plats och tid	Digital signering 2025-06-09 11:00		
Protokollet omfattar	§85		
	Sekreterare	Elin Österlund Nyström	
	Ordförande	Erik Lövgren §§ 72-103, 106-108, 110-115	Birgitta Sjögren §§ 104- 105, Linda Mattsson § 109
	Justerande	Stig Malmberg §§ 72-108, 1110-115 Lina Lindman § 109	
Datum för anslags uppsättande	2025-06-10		
Datum för anslags nedtagande	2025-07-01		

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2025-06-03

§85

**Fastighetsöverlåtelse mellan Ånge kommun och Ånge Fastighets- och Industri AB, Ånge Ånge 30:11 (KS 25/345)****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Försälja fastigheten Ånge Ånge 30:11 (Posthuset) till Ånge fastighets och industri AB om 18,5 miljoner kronor
2. Överlåta befintliga hyreskontrakt till ny fastighetsägare
3. Teckna hyresavtal mellan Ånge kommun och Ånge fastighet och industri AB gällande gymnasieutbildningen på samma hyresnivå som idag gäller internt inom kommunen.

**Sammanfattning**

Fastighetsöverlåtelse mellan Ånge Kommun och Ånge fastighets och industri AB (ÅFA) för att renodla fastighetsförvaltningen hos respektive aktör.

**Beslutsunderlag**

- Fastighetsöverlåtelse Ånge Ånge 30:11
- §62 KU Fastighetsöverlåtelse mellan Ånge kommun och Ånge Fastighets- och Industri AB
- Posthuset värdeutlåtande, Ånge 30 11

**Förvaringsplats för protokollet**

Digitalt